

CONTRATO DE INTERVENTORIA 147 de 2014



AVANCE A AGOSTO DE 2016

PRESENTACION INFORME DE SEGUIMIENTO AGOSTO 2016

1. Localización del proyecto

2. Información del contrato de interventoría

3. Información del contrato de concesión

4. Especificaciones técnicas

5. Avance de obras

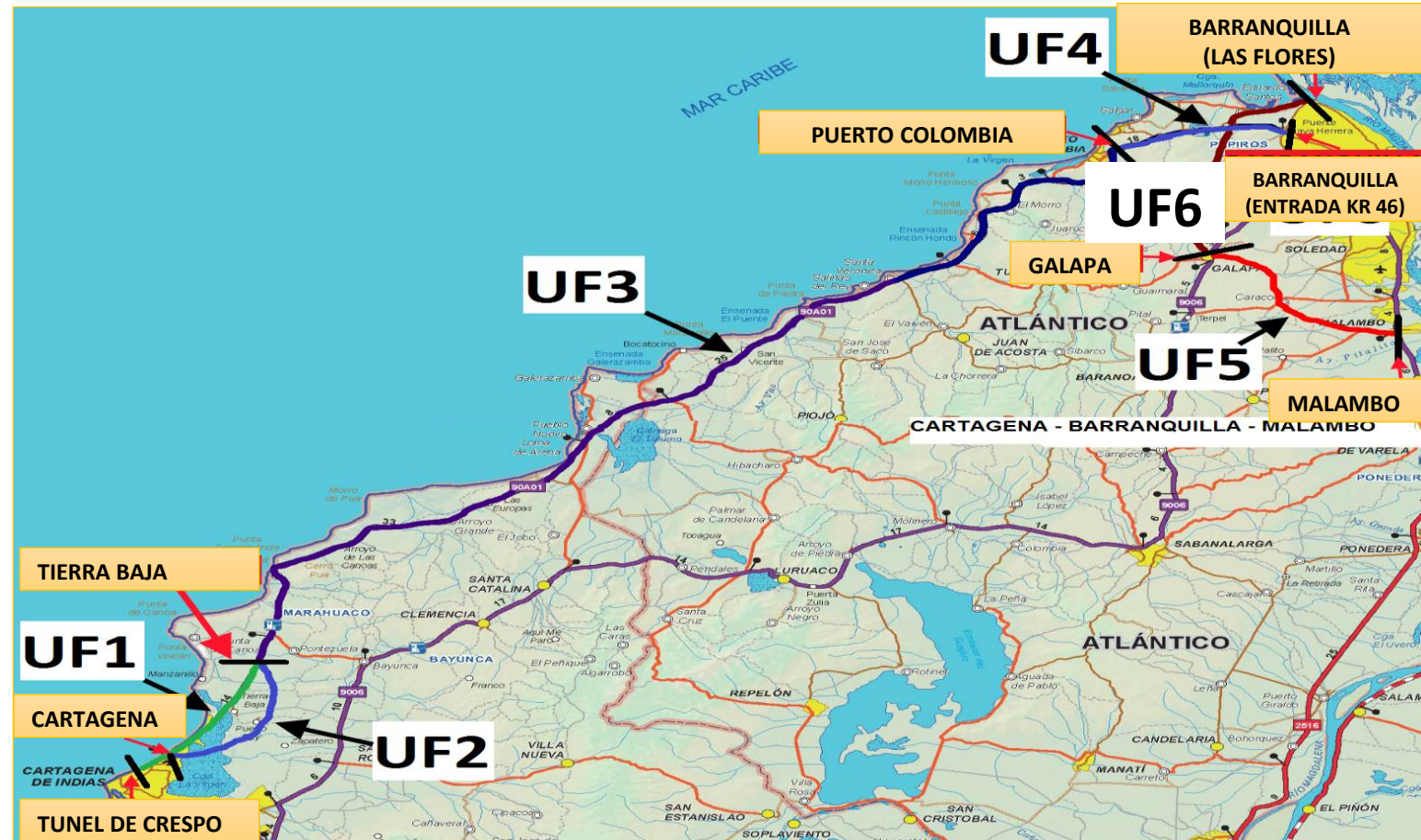
6. Financiero

7. Avance predial

8. Avance social

9. Avance Ambiental

LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO



CONTRATO DE INTERVENTORIA 147 de 2014

OBJETO DEL CONTRATO:

Interventoría técnica, económica, financiera, jurídica, administrativa, operativa, medio ambiental y socio predial de los contratos de concesión bajo un esquema de asociación público privada que se derive de los procesos licitatorios no. VJ-VE-IP-LP-011-2013 correspondiente al corredor concesionado “Cartagena-Barranquilla”.

LOCALIZACIÓN DE LA OBRA:

Vía Cartagena – Barranquilla

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL A CARGO DE MAB INGENIERA DE VALOR:

Ochenta y cuatro (84) meses

PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUAL A CARGO DE MAB INGENIERA DE VALOR:

Ochenta y cuatro (84) meses

FECHA INICIACIÓN CONTRATO:

31 de octubre de 2014

FECHA DE INICIO ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN:

04 de octubre de 2014

DURACIÓN DE LA ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN

DOCE (12) MESES

VALOR INICIAL DE LA ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN

\$ 2.666.114.626

FECHA DE TERMINACIÓN DE LA ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN:

03 de noviembre de 2015

FECHA DE INICIO DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN:

04 de noviembre de 2015

DURACIÓN DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

TREINTA Y SEIS (36) MESES

VALOR INICIAL DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

\$ 21.006.633.488

FECHA DE TERMINACIÓN DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

03 de noviembre de 2018

FECHA DE INICIO DE ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO:

04 de noviembre de 2018

DURACIÓN DE LA ETAPA DE ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO:

TREINTA Y SEIS (36) MESES

VALOR INICIAL DE LA ETAPA DE ETAPA DE MANTENIMIENTO:

\$ 10.454.060.638

FECHA DE TERMINACIÓN DE ETAPA DE MANTENIMIENTO:

03 de noviembre de 2021

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:

Treinta y cuatro mil cientos veinte seis millones setecientos cuarenta y siete mil trescientos ochenta y seis pesos (\$ 34.126.747.386)

INTERVENTORÍA:

MAB INGENIERÍA DE VALOR S. A

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PABLO EMILIO MORALES TORRES



CONTRATO DE CONCESION 004 de 2014

CONTRATO:	004 del 10 de septiembre de 2014
OBJETO DEL CONTRATO:	Otorgamiento de una concesión para que, de conformidad con lo previsto en el Contrato, el Concesionario, por su cuenta y riesgo, lleve a cabo el proyecto.
LOCALIZACIÓN DE LA OBRA:	Vía Cartagena – Barranquilla
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	Ochenta y cuatro (84) meses
PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUAL:	Ochenta y cuatro (84) meses
FECHA INICIACIÓN CONTRATO:	04 de noviembre de 2014
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN:	03 de noviembre de 2015
FECHA DE TERMINACIÓN DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN (A cargo de la Interventoría MAB INGENIERIA DE VALOR)	04 de noviembre de 2018
FECHA DE TERMINACIÓN DE ETAPA DE MANTENIMIENTO A CARGO DE MAB INGENIERIA DE VALOR:	03 de noviembre de 2021
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	Un billón setecientos nueve mil trescientos sesenta y cuatro millones quinientos treinta mil doscientos dieciséis pesos (\$ 1.709.364.530.216)
CONCESIONARIO:	Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL CONCESIONARIO	MIGUEL ANGEL ACOSTA OSÍO



MODIFICACIONES CONTRATO DE CONCESION 004 de 2014

MODIFICACIONES CONTRACTUALES	OBJETO DE LA MODIFICACIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
Otrosí No. 1	Modificar el literal (b) del numeral 2.3 de la Parte General del Contrato de Concesión No. 004 de 2014 (Requisitos para acta de inicio - Amigable Componedor)	30 de octubre de 2014
Otrosí No. 2	Modificación del Plazo para designación amigable componedor y aclarar el alcance de la UF3	9 de diciembre de 2014
Otrosí No. 3	Adicionar el literal I) al numeral 15.1 de la Parte General del Contrato de Concesión No. 004 de 2014, respecto al "(I) Procedimiento de ratificación de los miembros del Amigable Componedor permanente	23 de enero de 2015
Otrosí No. 3A	Ampliar el plazo previsto en los numerales (i) y (ii) del literal I de la sección 15.1 de la Parte General del Contrato de Concesión No. 004 de 2014, con relación del amigable componedor	6 de marzo de 2015
Otrosí No. 4	Modificación del cronograma de entrega del equipo mínimo que debe ser dispuesto por el Concesionario a la Policía de Carreteras, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 3.3.9.2 del Apéndice 2 del Contrato de Concesión	20 de marzo de 2015
Otrosí No. 5	Modificar algunas especificaciones técnicas, establecidas en el Contrato para las UF 5 y 6.	23 de junio de 2015
Otrosí No. 6	Modificar el ítem "DOTACIÓN LOGÍSTICA POLICIAL" del numeral 3.3.3.9.2 del Ap. Técnico 2 para reemplazar "chaquetas reflectivas" por "camisetas tipo polo reflectivas" tanto para la Etapa preoperativa como Operativa.	16 de junio de 2016
Otrosí No. 7	Modificar el Apéndice Financiero 2 – Anexo del Contrato de Concesión No. 004 de 2014.	7 de julio de 2016

ESPECIFICACIONES TECNICAS

REQUISITOS TÉCNICOS	SUBSECTOR 1	SUBSECTOR 2	SUBSECTOR 3	SUBSECTOR 4	SUBSECTOR 5
Longitud Aproximada(Km)	2.35	1.555	1.555	7.3	3.21
Número de calzadas mínimo (un)	2	1	1	1	1
Número de carriles por calzada mínimo (un)	2	2	2	2	2
Sentido de carriles (Uni o bidireccional)	Unidireccional	Unidireccional	Unidireccional	Unidireccional	Unidireccional
Ancho de Carril mínimo (m)	Existente	3.65	3.65	Existente	3.00
Ancho de Calzada mínimo (m)	Existente	7.3	7.3	Existente	6.00
Ancho de berma mínimo (m)	Existente	0.50	0.50	Existente	0.00
Tipo de berma	N/A	Externa-interna	Externa-interna	N/A	N/A
Cumplimiento de Ley 105 de 1993 (s/n)	NO	Sí	Sí	NO	NO
Funcionalidad (Primaria- Secundaria)	N/A	Primaria	primaria	Primaria	Secundaria
Acabado de la rodadura (Flexible – Rígido)	Flexible o rígido	Flexible o rígido	Flexible o rígido	Flexible o rígido	Flexible o rígido
Velocidad de diseño mínimo (km/h)	Existente	60	60	Existente	30
Ancho mínimo de Corredor del Proyecto (m)	N/A	23m(desde el eje de la vía existente) Existente	23m(desde el eje de la vía existente) Existente	N/A. Existente	13m desde la vía deservicio a construirse.

OBRAS A EJECUTAR

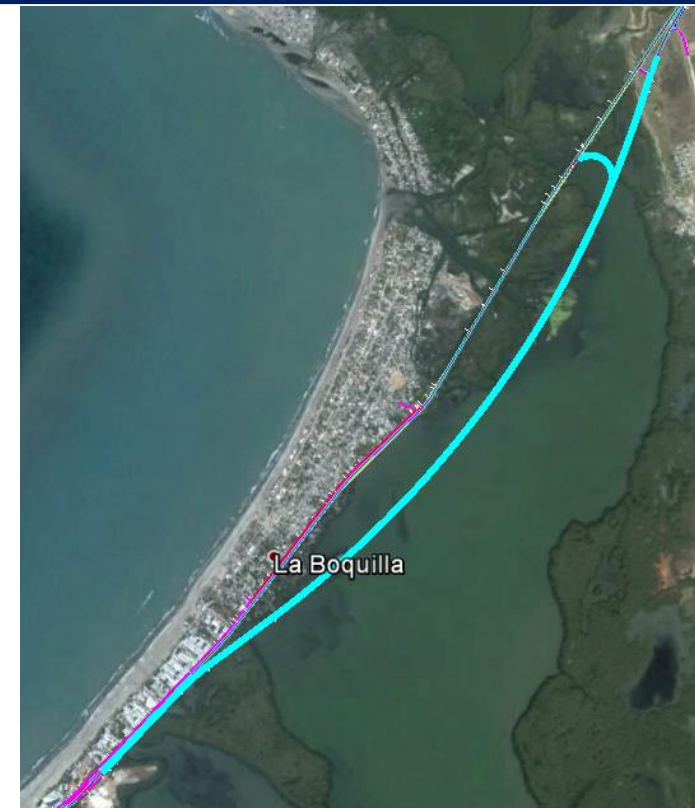
SUBSECTOR 1 *SE INCORPORA AL PROYECTO EL 01 DE ENERO DE 2020
SUBSECTOR 2: PR 0+350 - PR 1+905
Construcción segunda calzada y retornos PR 0+350PR 1+905
Intersección a desnivel en Cielo Mar PR1+650
SUBSECTOR 3: PR 0+350 - PR 1+905
Construcción Puentes de la Bocana
Construcción Puentes de las Américas
SUBSECTOR 4: PR 0+000 - PR 7+500
Rehabilitación calzada existente PR 0+000PR 7+500
Construcción Puentes peatonal Cielo Mar
Construcción Puentes peatonal Tierra baja
Mejoramiento de puente la Bocana PR0+812
Mejoramiento de puente Caño Luisa PR 4+627
Mejoramiento de puente Brazuelo PR 4+559
Mejoramiento de puente la Boquilla PR 5+202
Mejoramiento de puente Cañón PR5+882
Mejoramiento de puente Juan Polo PR6+206
SUBSECTOR 5: PR 1+225 - PR 4+434
Construcción calzada de servicio
Construcción ciclorruta y espacio público
Obras de urbanismo y paisajismo
Señalización

ESPECIFICACIONES TECNICAS

Longitud Aproximada(Km)	5.395
Número de calzadas mínimo (un)	1
Número de carriles por calzada mínimo (un)	2
Sentido de carriles (Uni o bidireccional)	Unidireccional
Ancho de Carril mínimo (m)	3.65
Ancho de Calzada mínimo (m)	7.30
Ancho de berma mínimo (m)	1.80
Tipo de berma	Externa
Cumplimiento de Ley 105 de 1993 (s/n)	S
Funcionalidad (Primaria- Secundaria)	PRIMARIA
Acabado de la rodadura (Flexible – Rígido)	FLEXIBLE O RIGIDO
Velocidad de diseño mínimo (km/h)	60
Radio mínimo (m)	150

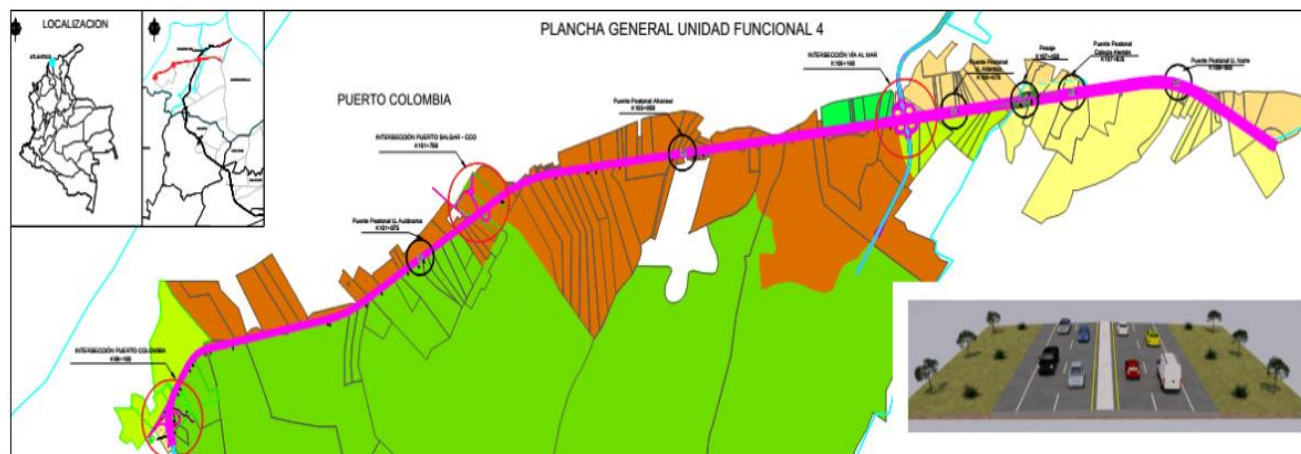
OBRAS A EJECUTAR

Sector 1: Construcción viaducto K1+840 – K6+573, longitud = 4733m
Sector 2a: Construcción segunda calzada K6+573
Sector 2b: Construcción puente sobre Caño Mesa
Sector 2c: Empalme Puente Caño mesa a K7+320 y con el carril de desaceleración del retorno del K7+410.
Sector 2d: Construcción retornos.
Sector 2e: Construcción empalme K7+572 con la calzada derecha de la UF3.
Construcción retorno la Boquilla
Obras de urbanismo y paisajismo
Señalización



ESPECIFICACIONES TECNICAS

Longitud Aproximada(Km)	12
Número de calzadas mínimo (un)	2
Número de carriles por calzada mínimo (un)	2
Sentido de carriles (Uni o bidireccional)	Unidireccional
Ancho de Carril mínimo (m)	3.65
Ancho de Calzada mínimo (m)	7.30
Ancho de berma mínimo (m)	2.5 – 1.0
Tipo de berma	Externa - Interna
Cumplimiento de Ley 105 de 1993 (s/n)	SI
Funcionalidad (Primaria- Secundaria)	Primaria
Acabado de la rodadura (Flexible – Rígido)	Flexible o rígido
Velocidad de diseño mínimo (km/h)	80
Radio mínimo (m)	239
Ancho mínimo de Corredor del Proyecto (m)	Existente



OBRAS A EJECUTAR

Mejoramiento doble calzada a ley 105 de 1993
Construcción redes
Separador Central
Puente vehicular o Intersección a desnivel en Puerto Colombia.
Puente vehicular o Intersección a desnivel en Salgar: Conexión del acceso a Salgar con la vía Cartagena Barranquilla.
Puente peatonal: K101+075 Universidad Autónoma
Puente peatonal: K103+950 Alkarawi
Puente peatonal: K106+675 Universidad del Atlántico
Puente peatonal: K107+825 Colegio Alemán
Puente peatonal: K108+950 Universidad del Norte
Centro de Control y Operación
Mejoramiento puente vehicular Arroyo León 1 PR 104+200
Mejoramiento puente vehicular Arroyo León 2 PR 104+970
Mejoramiento puente colegio Alemán
Señalización

ESPECIFICACIONES TECNICAS

REQUISITOS TÉCNICOS	SUBSECTOR 1	SUBSECTOR 2
Longitud Aproximada(Km)	4	13
Número de calzadas mínimo (un)	2	2
Número de carriles por calzada mínimo (un)	2	2
Sentido de carriles (Uni o bidireccional)	Unidireccional	Unidireccional
Ancho de Carril mínimo (m)	3.65	3.65
Ancho de Calzada mínimo (m)	7.3	7.3
Ancho de berma mínimo (m)	2.5/1.0	2.5/1.0
Tipo de berma	Externa - Interna	Externa - Interna
Cumplimiento de Ley 105 de 1993 (s/n)	SÍ	SÍ
Funcionalidad (Primaria- Secundaria)	Primaria	Primaria
Acabado de la rodadura (Flexible – Rígido)	Flexible o rígido	Flexible o rígido
Velocidad de diseño mínimo (km/h)	80	100
Radio mínimo (m)	230	394
Pendiente máxima (%)	6 %	5 %
Ancho mínimo de separador central (m)	0.60	0.60
Ancho mínimo de Corredor del Proyecto (m)	60	60

OBRAS A EJECUTAR

Construcción de doble calzada PR 68+000 de la vía 2516PR
112+300 de la vía 9006 PR 112+300 de la vía 9006
Construcción de doble calzada
Construcción redes
Construcción de 7 retorno en ambos sentidos
Construcción Intersección a nivel Caracolí
Construcción Intersección PIMSA con la Vía 2516.
Construcción puente vehicular arroyo San Blas
Construcción puente peatonal: K16+060 Galapa
Construcción 1 estación de peaje en PR 13+000.
Obras de urbanismo y paisajismo
Señalización



ESPECIFICACIONES TECNICAS

REQUISITOS TÉCNICOS	SUBSECTOR R 1	SUBSECTOR R 2	SUBSECTOR 3
Longitud Aproximada(Km)	12	4	3.7
Número de calzadas mínimo (un)	2	2	2
Número de carriles por calzada mínimo (un)	2	2	2
Sentido de carriles (Uni o bidireccional)	Unidireccional	Unidireccional	Unidireccional
Ancho de Carril mínimo (m)	3.65	3.65	3.65
Ancho de Calzada mínimo (m)	7.3	7.3	7.3
Ancho de berma mínimo (m)	2.5 / 1.00	2.5/ 1.00	2.5 / 1.00
Tipo de berma	Externa-Interna	Externa-interna	Externa-interna
Cumplimiento de Ley 105 de 1993 (s/n)	Sí	Sí	Sí
Funcionalidad (Primaria- Secundaria)	primaria	Primaria	primaria
Acabado de la rodadura (Flexible – Rígido)	Flexible o rígido	Flexible o rígido	Flexible o rígido
Velocidad de diseño mínimo (km/h)	100	80	60
Radio mínimo (m)	394	230	113
Pendiente máxima (%)	5 %	6 %	8 %
Ancho mínimo de separador central (m)	0.60	0.60	0.60
Ancho mínimo de Corredor del Proyecto (m)	60.0	Rural: 60.0 Urbano: 32.2	32.2

OBRAS A EJECUTAR

Construcción doble calzada K16+500 K29+000

Construcción retorno K18+300, K21+510, K23+050, K27+920

Construcción de la intersección a desnivel con la Ruta 9006 (Cordialidad) K16+800.

Construcción Puente vehicular Arroyo grande

Construcción de la intersección a desnivel con la vía Juan Mina K22+450.

Construcción Puente vehicular Arroyo Granada

Construcción Puente vehicular Arroyo León

Construcción área de pesaje K27+300

Construcción de 1 estación de peaje en PR 20+000.

SUBSECTOR 2: K29+000 - K31+000

Construcción doble calzada K29+000 - K31+000

SUBSECTOR 2: K29+000 - K31+000

Construcción puente peatonal Universidad del Atlántico

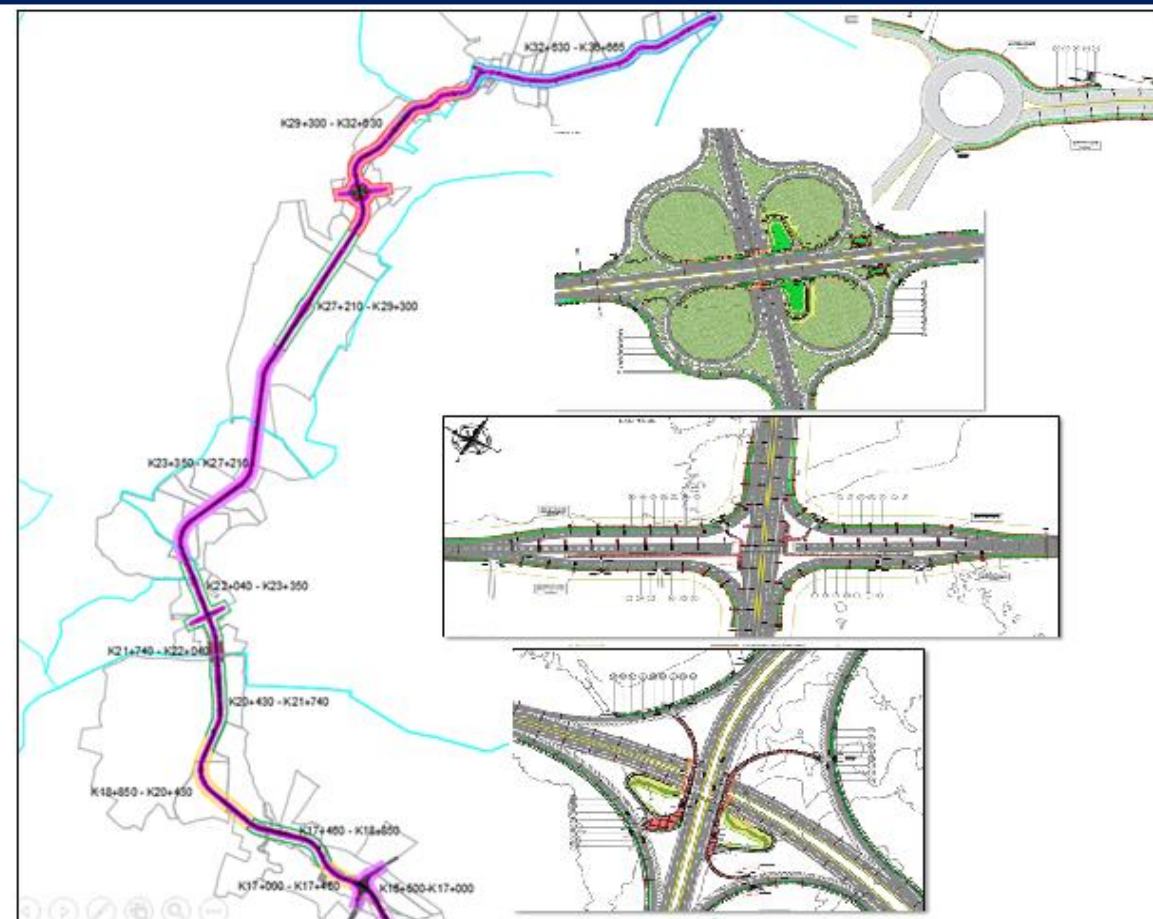
SUBSECTOR 3: K31+000 - K36+000

Construcción doble calzada PR 105+000 de la vía 90A01Glorieta las Flores.

Construcción de la glorieta a nivel en la intersección de la Playa.

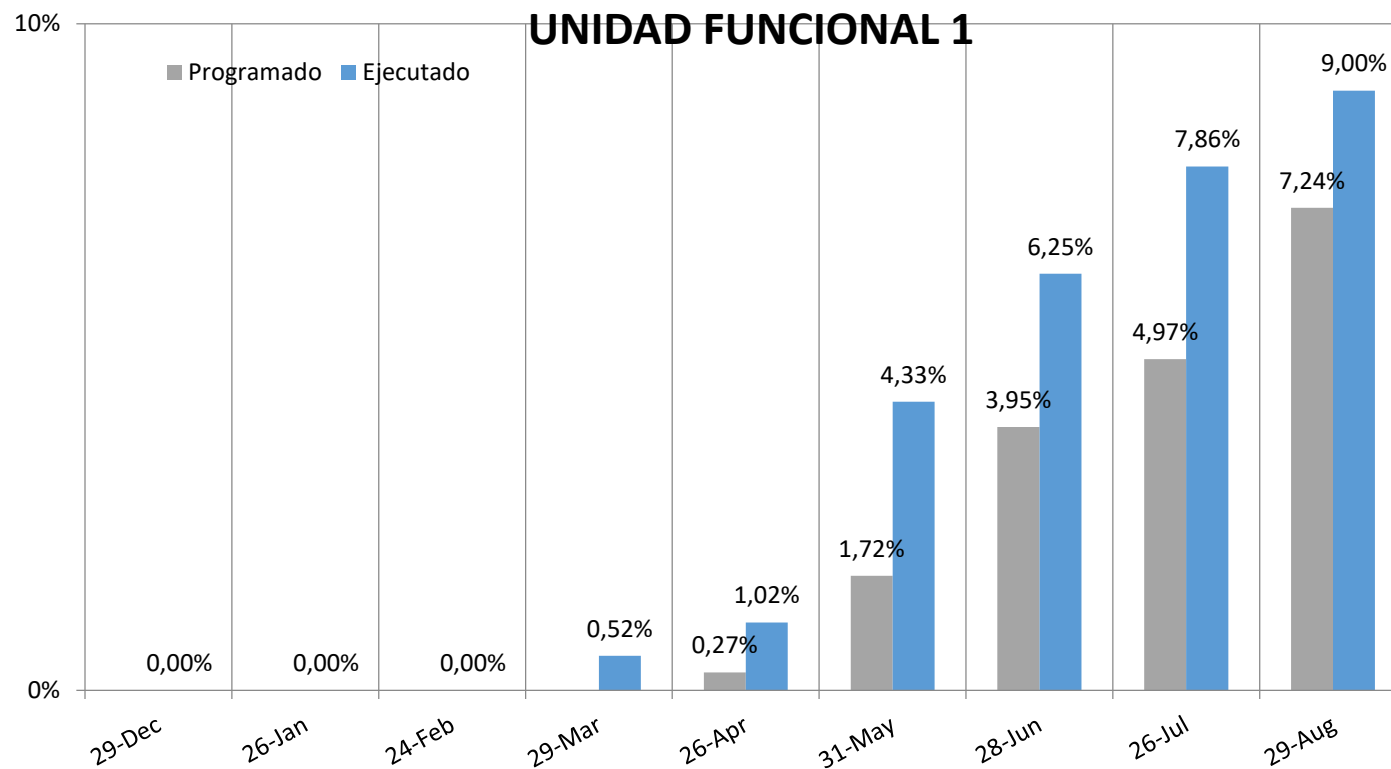
Construcción del empalme en la glorieta existente a nivel en las Flores

Construcción puente peatonal colegio San Vicente de Paul



AVANCE FISICO UNIDAD FUNCIONAL 1

DESCRIPCION	AVANCE%
UNIDAD FUNCIONAL 1	9%
PRELIMINARES	100%
SUBSECTOR 1	0%
SUBSECTOR 2	17,03 %
SUBSECTOR 3	1,29 %
SUBSECTOR 4	4,17 %
SUBSECTOR 5	0,33 %



AVANCE FISICO UNIDAD FUNCIONAL 1

Montaje de estructura falsa puente cielo mar

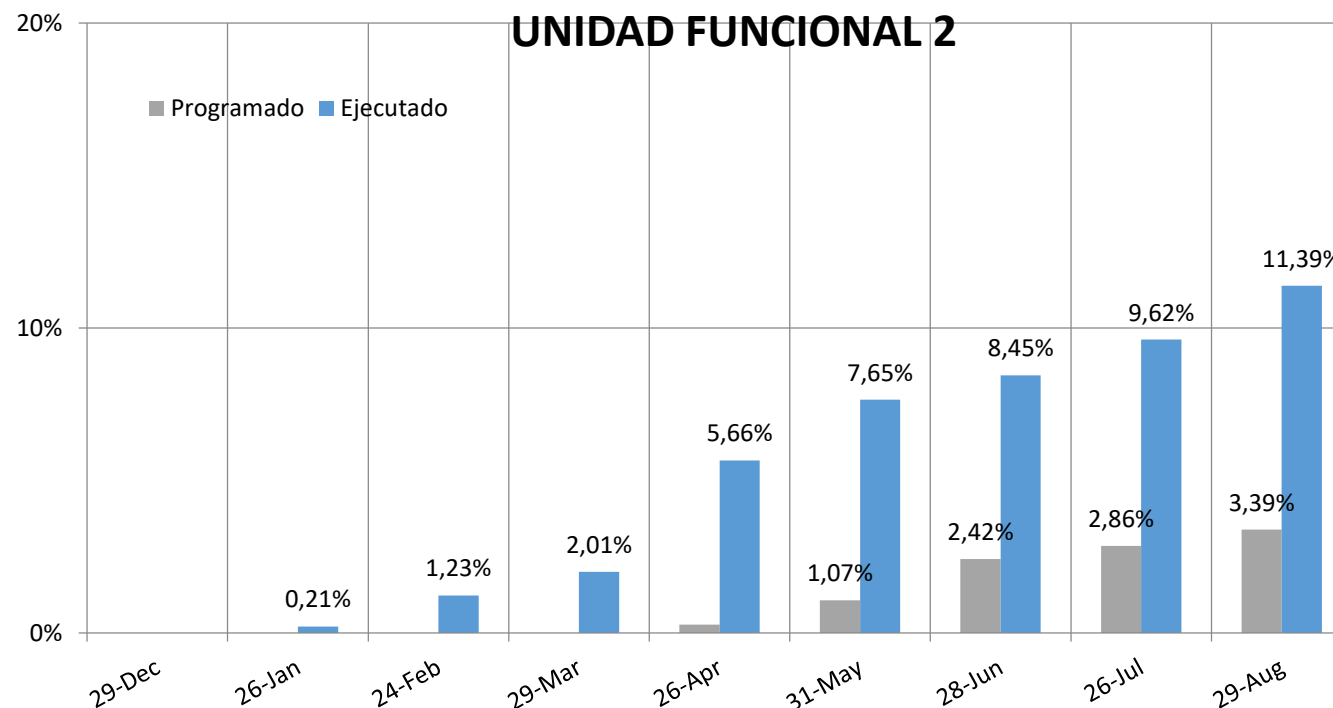


Demolición de parte superior pilotes estribo 1



AVANCE FISICO UNIDAD FUNCIONAL 2

DESCRIPCION	UN	EJECUTADO
UNIDAD FUNCIONAL 2	un	11,39%
PRELIMINARES		100%
Construcción segunda calzada mediante un viaducto.	m2	9,73%
Sector 1: Construcción viaducto	m2	15,62%
PREFABRICACION	un	20,87%
MONTAJE DEL PUENTE	ml	7,51%
Sector 2a: Construcción segunda calzada	m2	18,48%
Sector 2b: Construcción puente sobre Caño Mesa	m2	7,73%
Sector 2c: Empalme Puente Caño mesa	m2	10,53%
Sector 2d: Construcción retornos.	m2	4,38%
Sector 2e: Construcción empalme con la calzada derecha de la UF3.	m2	0,00%

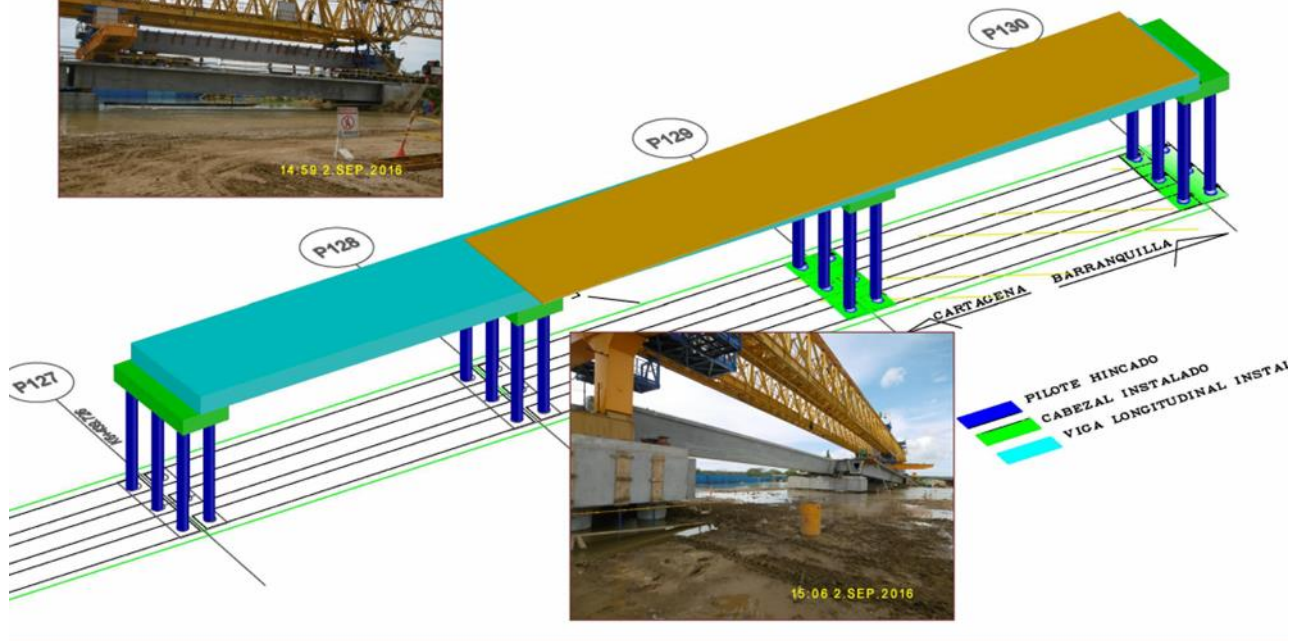


CANTIDADES EJECUTADAS PREFABRICADOS UNIDAD FUNCIONAL 2

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD TOTAL	CANTIDADES EJECUTADAS	AVANCE
Prefabricación de Pilotes	un	774	127	16,41%
Prefabricación de Vigas	un	384	97	25,26%
Prefabricación de Cabezales	un	129	27	20,93%



AVANCE FISICO VIADUCTO -UNIDAD FUNCIONAL 2

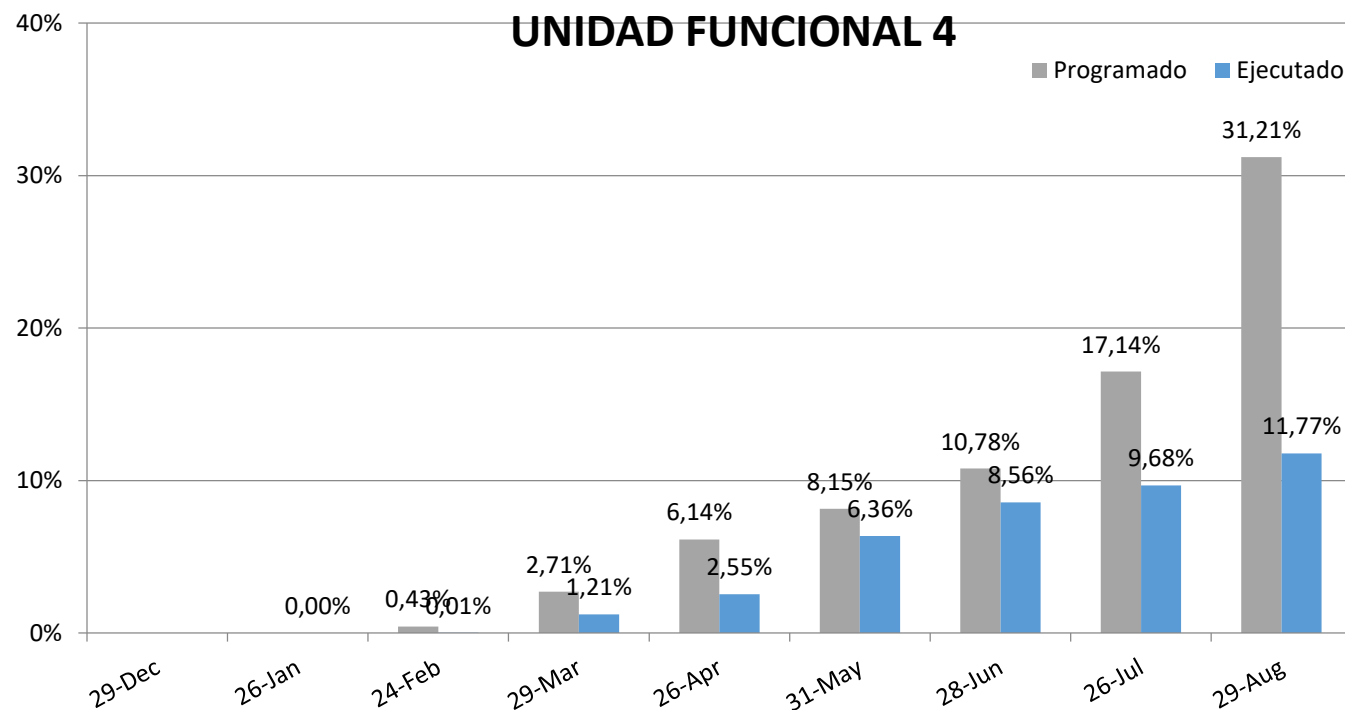


Montaje vanos desde AB1 (COSTADO CARTAGENA)	un	3
---------------------------------------------	----	---



AVANCE FISICO UNIDAD FUNCIONAL 4

DESCRIPCION	UN	EJECUTADO
UNIDAD FUNCIONAL 4	un	11,77%
PRELIMINARES		100%
TRASLADO DE REDES	un	10,83%
Mejoramiento doble calzada a ley 105 de 1993	m2	39,04%
Mejoramiento puente vehicular Arroyo León 1	un	52,00%

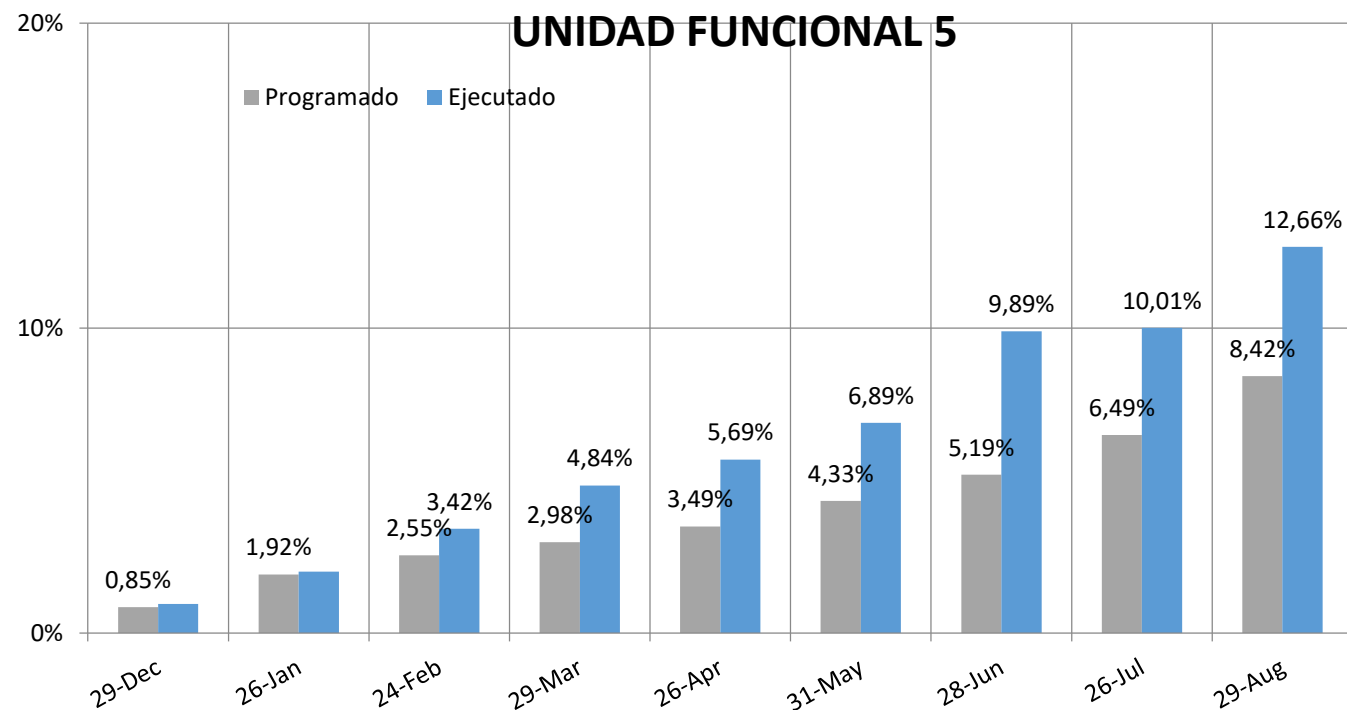


AVANCE FISICO UNIDAD FUNCIONAL 4



AVANCE FISICO UNIDAD FUNCIONAL 5

DESCRIPCION	UN	EJECUTADO
UNIDAD FUNCIONAL 5	un	6,00%
PRELIMINARES		79,60%
Construcción de doble calzada	m2	11,00%



AVANCE FISICO UNIDAD FUNCIONAL 5

Construcción obras de drenaje-Box culvert



Construcción obras de drenaje-Box culvert



AVANCE FISICO UNIDAD FUNCIONAL 5

Muros box coulvert

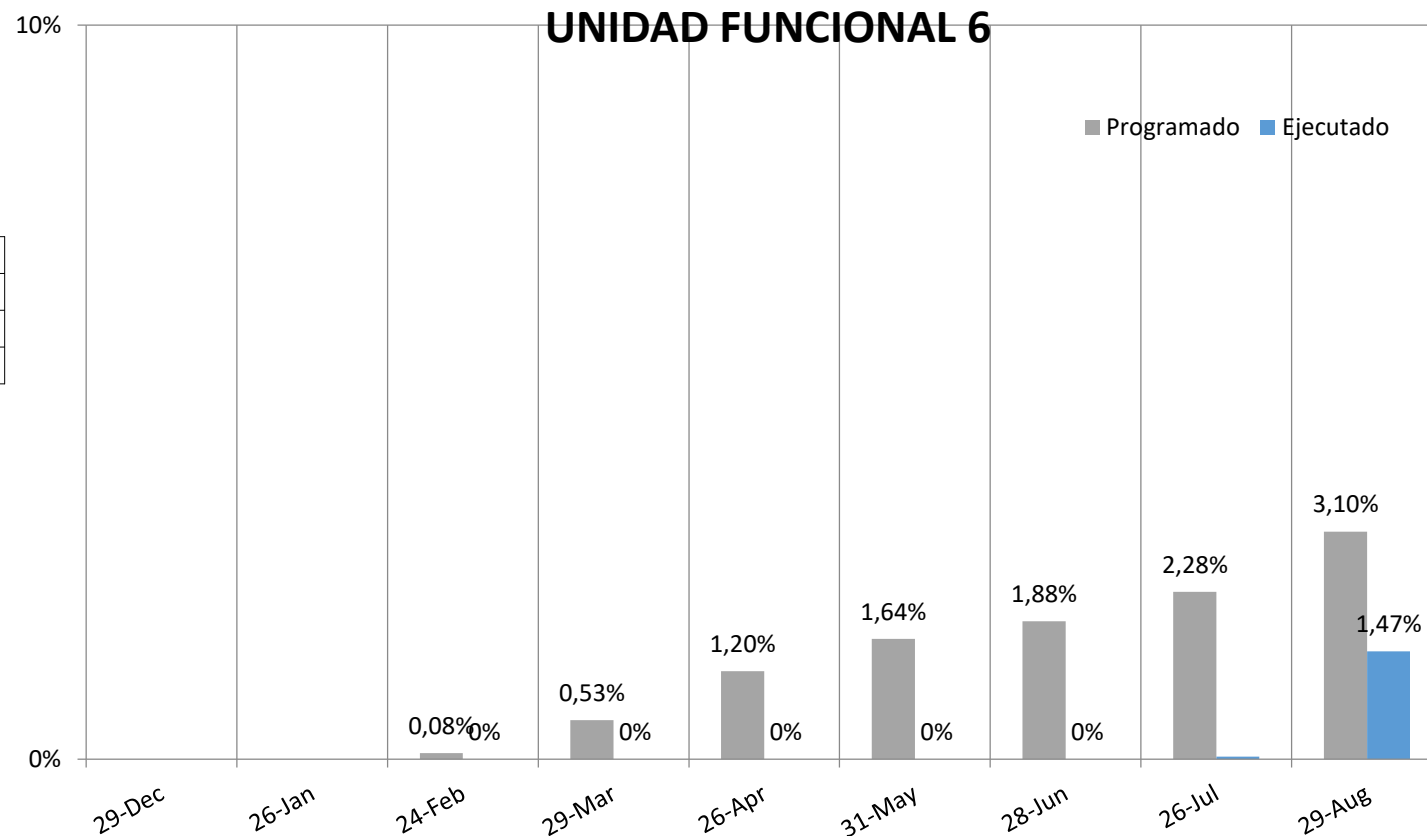


Excavación para subrasante SBR



AVANCE FISICO UNIDAD FUNCIONAL 6

DESCRIPCION	UN	EJECUTADO
UNIDAD FUNCIONAL 6	un	1,00%
PRELIMINARES		82,20%
Conformación subrasante	m2	1,52%



AVANCE FISICO UNIDAD FUNCIONAL 6

Actividad de limpieza

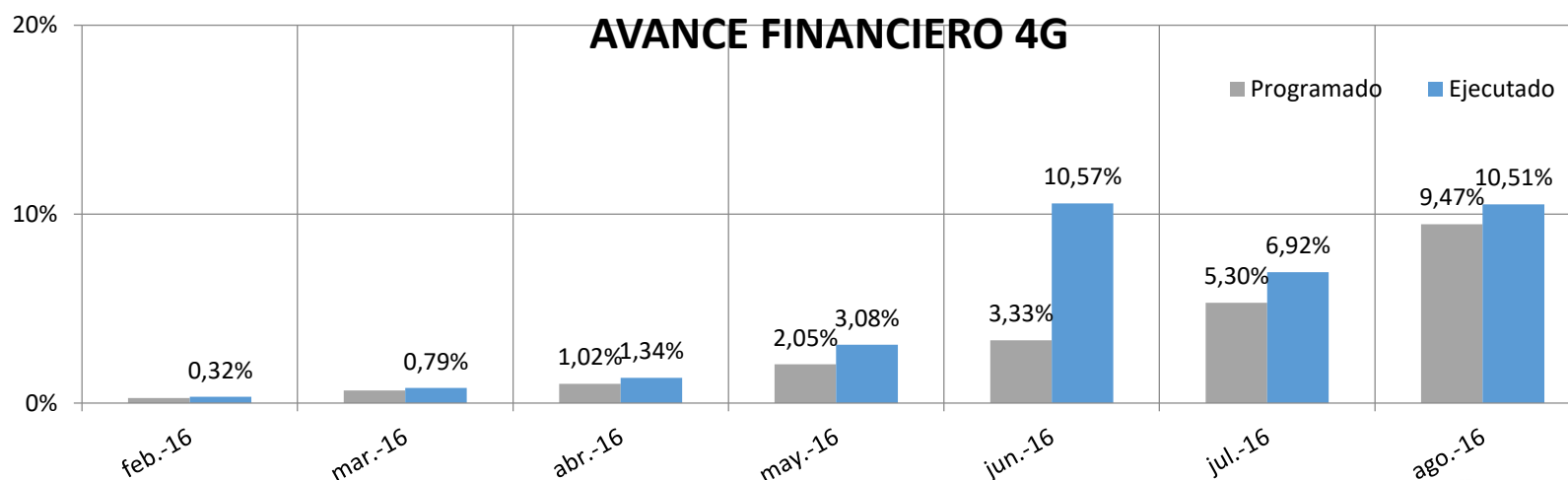


Conformación de terraplen K17+180



AVANCE FINANCIERO

	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL ACUMULADO	% PESO TRAMO
CONCESION COSTERA CARTAGENA - BARRANQUILLA	\$ 797.012.467.328,7980	\$ 84.215.765.188,28	10,51%
UNIDAD FUNCIONAL 1	\$ 61.966.626.461,91	\$ 1.054.201.610,85	1,70%
UNIDAD FUNCIONAL 2.	\$ 437.895.153.178,73	\$ 52.543.885.124	11,89%
UNIDAD FUNCIONAL 4	\$ 36.813.094.659,94	\$ 12.430.974.573,97	33,77%
UNIDAD FUNCIONAL 5	\$ 137.986.586.284,22	\$ 17.858.583.901	12,94%
UNIDAD FUNCIONAL 6	\$ 122.351.006.744,01	\$ 328.119.978,43	0,27%



AVANCE AGOSTO DE 2016

Ítem	ESTADO SALDO SUBCUENTA ESTADO FINANCIERO	No. Cuenta	Total acumulado
SUBCUENTAS GENERALES			
1	PRINCIPAL	031-327606-23	\$1.510.281.537,63
2	PREDIOS	031-327607-47	\$174.013.160.777,65
3	COMPENSACIONES AMBIENTALES	031-327608-79	\$72.093.751.877,64
4	REDES	031-327609-33	\$15.849.382.160,27
5	APORTES ANI	031-327609-76	\$0,00
6	RECAUDO DE PEAJE	031-327610-77	\$0,00
7	INTERVENTORÍA Y SUPERVISIÓN	031-327611-40	\$20.258.739.315,23
8	SOPORTE CONTRACTUAL	031-327612-39	\$687.889.953,59
9	AMIGABLE COMPOSICIÓN	031-327613-01	\$541.738.640,85
10	EXCEDENTES ANI	031-327614-92	\$0,00
11	INGRESOS POR EXPLOTACIÓN COMERCIAL	031-327616-11	\$0,00
12	OBRAS MENORES	031-327616-89	\$1.007.193.304,73
TOTAL SALDOS SUBCUENTAS GENERALES			\$285.962.137.567,59

RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS	Acumulado al mes anterior	julio-2016	Nuevo Acumulado
SUBCUENTAS GENERALES			
PRINCIPAL	\$ 949.231.589,34	\$ 12.966.725,88	\$ 962.198.315,22
PREDIOS	\$ 7.039.923.567,16	\$ 993.974.988,09	\$ 8.033.898.555,25
COMPENSACIONES AMBIENTALES	\$ 2.334.337.075,51	\$ 404.249.850,71	\$ 2.738.586.926,22
REDES	\$ 564.904.450,00	\$ 89.618.609,85	\$ 654.523.059,85
APORTES ANI	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
RECAUDO DE PEAJE	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
INTERVENTORÍA Y SUPERVISIÓN	\$ 918.456.823,77	\$ 116.892.980,92	\$ 1.035.349.804,69
SOPORTE CONTRACTUAL	\$ 34.522.774,37	\$ 3.872.566,84	\$ 38.395.341,21
AMIGABLE COMPOSICIÓN	\$ 28.141.456,77	\$ 3.074.779,01	\$ 31.216.235,78
EXCEDENTES ANI	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
INGRESOS POR EXPLOTACIÓN COMERCIAL	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
OBRAS MENORES	\$ 20.629.767,07	5442482,75	\$ 26.072.249,82
TOTAL RENDIMIENTOS SUBCUENTAS GENERALES	\$ 11.890.147.503,99	\$ 1.630.092.984,05	\$ 13.520.240.488,04

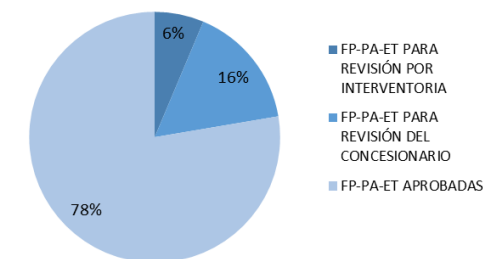


AVANCE PREDIAL

RESUMEN ESTADO DE GESTIÓN PREDIAL						
	UF1	UF2	UF4	UF5	UF6	TOTAL
CANTIDAD DE PREDIOS	121	6	133	98	205	563
FICHAS PEDIALES, PLANO AFECTACIÓN PREDIAL Y ESTUDIO DE TITULOS						
RECIBIDAS	115	6	121	97	55	394
	95,0%	100,0%	91,0%	99,0%	26,8%	70,0%
PARA REVISIÓN POR INTERVENTORIA	5	0	16	1	3	25
	4,1%	0,0%	12,0%	1,0%	1,5%	4,4%
PARA REVISIÓN DEL CONCESIONARIO	24	0	18	8	13	63
	19,8%	0,0%	13,5%	8,2%	6,3%	11,2%
REVISADAS POR INTERVENTORIA	110	6	105	96	52	369
	90,9%	100,0%	78,9%	98,0%	25,4%	65,5%
APROBADAS	86	6	87	88	39	306
	71,1%	100,0%	65,4%	89,8%	19,0%	54,4%
MODIFICADAS DESPUÉS DE APROBACIÓN	5	1	1	20	4	31
	4,1%	16,7%	0,8%	20,4%	2,0%	5,5%
REVISADAS POR INTERVENTORIA EN AGOSTO DE 2016	56	1	59	11	15	142
APROBADAS POR INTERVENTORIA EN AGOSTO DE 2016	38	1	41	10	8	98

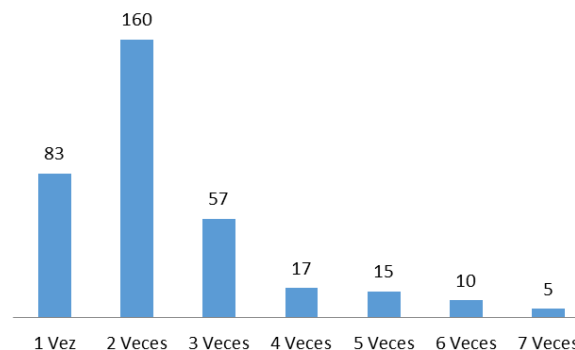
A corte 30 de agosto de 2016, el Concesionario informó que la afectación es de 563 predios, de los cuales ha remitido a la Interventoría insumos de ficha predial, plano de afectación predial y estudio de títulos para el 70%, de los que, el 54.4% del total cuenta con la aprobación por parte de la Interventoría mientras el 11,2% presenta observaciones y se encuentran en revisión del Concesionario.

FICHAS PEDIALES, PLANO AFECTACIÓN PREDIAL Y ESTUDIO DE TITULOS ENTREGADOS A LA INTERVENTORÍA



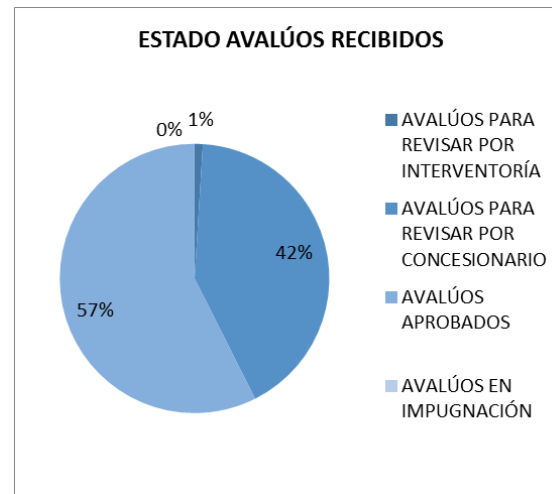
Número de veces que se han revisado Ficha predial, Plano de afectación y Estudio de títulos

Cantidad de Expedientes

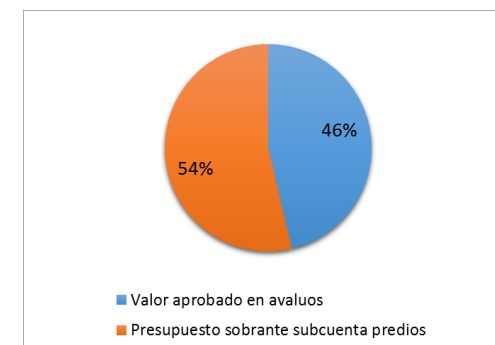


AVANCE PREDIAL

AVALÚOS						
RECIBIDOS	26	4	2	67	2	101
	21,5%	66,7%	1,5%	68,4%	1,0%	17,9%
PARA REVISAR POR INTERVENTORÍA	0	0	0	1	0	1
	0,0%	0,0%	0,0%	1,0%	0,0%	0,2%
PARA REVISAR POR CONCESIONARIO	15	0	2	24	1	42
	12,4%	0,0%	1,5%	24,5%	0,5%	7,5%
REVISADOS POR LA INTERVENTORIA	26	4	2	66	2	100
	21,5%	66,7%	1,5%	67,3%	1,0%	17,8%
APROBADOS	11	4	0	42	1	58
	9,1%	66,7%	0,0%	42,9%	0,5%	10,3%
EN IMPUGNACIÓN	0	0	0	0	0	0
	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
REVISADOS POR INTERVENTORIA EN AGOSTO DE 2016	22	4	0	5	0	31
APROBADOS POR INTERVENTORIA EN AGOSTO DE 2016	7	4	0	3	0	14
LONGITUD LIBERADA						
TOTAL REQUERIDA	7,5	5,4	12	17	19,7	61,6
LONGITUD PARA EL 40%	3	2,16	4,8	6,8	7,88	24,64
LIBERADA	4,810	4,01	7,07	12,96	10,71	39,56
	64,1%	74,3%	58,9%	76,2%	54,4%	64,2%

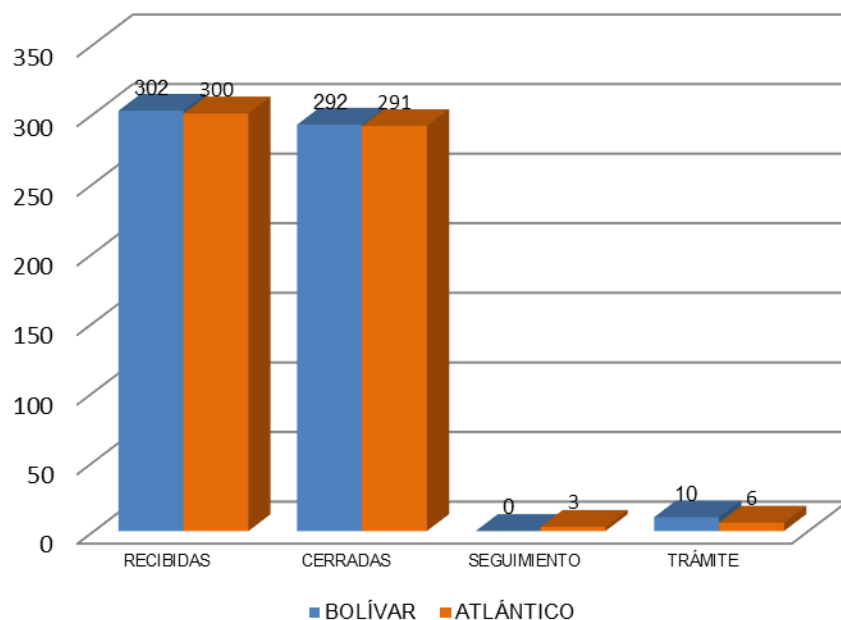


PRESUPUESTO APROBADO EN AVALUOS	VALOR
Valor Terreno	\$ 68.391.586.437
Construcciones y mejoras	\$ 1.721.381.274
Cultivos y especies	\$ 1.409.330.586
Lucro cesante (incluyendo títulos mineros)	\$ 9.832.570.557
Valor total	\$ 81.320.777.853
Servidumbre	-34.091.000



PQR's PRESENTADAS A JULIO DE 2016

Resumen de PQRS Bólvivar y Atlántico del Periodo



A la fecha se han cerrado 583 PQRS, valor equivalente al 97% de 602 PQRS recibidas desde el inicio del contrato de Concesión; el 3% restante equivalente a 19 peticiones, se encuentran en trámite vigente en tiempo de respuesta y en seguimiento; toda vez que cuentan con 15 días hábiles para ser atendidas a partir del día que se reciben.



Seguimiento de compensaciones ambientales



Verificación de monitoreos de calidad de aire y ruido







INGENIERÍA DE VALOR

PARA MAS INFORMACION INGRESE AQUÍ
WWW.MABCARTAGENABARRANQUILLA.COM
WWW.ANI.GOV.CO